

De voorgeschreven stedenbouwkundige bepalingen zijn gebaseerd op een stedenbouwkundige uittreksel afgeleverd door de gemeente waarin het verkochte goed is gelegen op de datum van [redacted], waarvan een kopie is bijgevoegd bij deze overeenkomst. De koper wordt ervan op de hoogte gesteld dat bepaalde handelingen en werken onderhevig zijn aan een vergunningsplicht. In bepaalde situaties wordt deze vergunningsplicht vervangen door een meldingsplicht of een vrijstelling.

Indien van toepassing:

De koper verbindt zich ertoe om alle voorschriften van het verkavelingsplan na te leven en uit te voeren, zoals gedefinieerd in de verkavelingsvergunning / omgevingsvergunning voor de verkaveling van gronden en zoals opgenomen in de verkavelingsakte die voor de notaris is gepasseerd [redacted] op [redacted].

Met dit doel treedt de koper volledig in de rechten en verplichtingen van de verkoper.

