

8) ANTIRICICLAGGIO E PRIVACY

Il VENDITORE prende atto del dovere che su di lui grava, ai sensi dell'art. 22 del D. Legisl. N. 231 del 21 Novembre 2007 e successive modifiche, di fornire sotto la propria responsabilità, anche penale, tutte le informazioni necessarie e aggiornate per consentire all'AGENTE IMMOBILIARE di adempiere agli obblighi di Adeguata Verifica della Clientela. L'AGENTE IMMOBILIARE si obbliga a trattare i dati ricevuti conformemente ai principi previsti ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati UE 679/2016 (General Data Protection Regulation o GDPR)

NOTE, OSSERVAZIONI, CLAUSOLE AGGIUNTIVE:

Ai sensi degli articoli 1469 bis Cod. Civ. e 33 e seguenti, del D.lgs. n. 206/05 "Codice del Consumo", si dà atto che le clausole di cui ai punti: 2 (prezzo di acquisto offerto), 3 (condizione di pagamento), 5 (termine di irrevocabilità della proposta d'acquisto), 7 (condizione sospensiva) sono state oggetto di attenta trattativa individuale e le approva specificamente, anche ai sensi degli artt. 1341 e 1342 Cod. Civ.

La presente proposta sarà soggetta a registrazione, ex art.1 comma 46 L.296/06, con oneri a carico del PROPONENTE, entro 30 giorni dalla comunicazione dell'avvenuta accettazione.

INCARICO DI MEDIAZIONE

Il PROPONENTE, con la sottoscrizione della presente, conferisce incarico di mediazione all'AGENTE IMMOBILIARE al quale verserà l'importo di Euro [] (Euro []) oltre IVA a titolo di provvigione.

IMMOBILHUB S.A.S DI VAVASSORI VALERIO NICOLAS & C., Via San Giovanni Bosco 1 (Piazza Risorgimento) Seregno (MB), regolarmente iscritta presso: R.E.A di MI-MB-LO 2532658 P.IVA: 10449120962 riceve la proposta d'acquisto e sottoscrive la presente per accettazione dell'incarico di mediazione.

ACCETTAZIONE DEL VENDITORE

I ... sottoscritt ... , preso atto del contenuto della presente proposta d'acquisto dichiara di accettarla integralmente, confermando tutte le garanzie a proprio carico riportate ai punti 1 e 4.

RITIRO DELLA PROPOSTA

I ... sottoscritt ... dichiar di ricevere copia della proposta d'acquisto regolarmente accettata dal VENDITORE e del relativo APE, se l'immobile ne è dotato, ai sensi del punto p) dell'art.1.

