

## 2 - DICHIARAZIONI DEL LOCATORE

Il Locatore dichiara che l'immobile è:

- riguardo alla conformità dell'immobile alle norme edilizie e urbanistiche per la destinazione d'uso prevista:

- riguardo alla conformità degli impianti alle normative vigenti:

a norma e dotati di tutti i certificati di conformità

non a norma e da adeguare a spese del **Locatore** con stesura dei certificati di conformità mancanti

- riguardo all'Attestato di Prestazione Energetica:

Attestato rilasciato il [ ] classe energetica **Disponibile** IPE [ ]

non ancora rilasciato e da far predisporre dal Locatore entro il [ ]

- riguardo alle spese condominiali:

Spese di gestione ordinaria quantificabili in [ ] /anno come da ultimo consuntivo.

Spese di riscaldamento quantificabili in [ ] /anno come da ultimo consuntivo.

Pagamento da effettuare il [ ]

Tipo di impianto di riscaldamento: [ ]

**e con l'accettazione della presente proposta conferma integralmente dette dichiarazioni.**

