

Artikel 13 : Heffingen – taksen – onroerende voorheffing

De koper zal aan de verkoper zijn aandeel in de onroerende voorheffing betalen die forfaitair berekend wordt vanaf het ogenblik dat hij in het genot treedt voor het lopende jaar.

Dit aandeel zal worden geregeld op het ogenblik van de ondertekening van de akte.

Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen van het goed is [redacted] EUR.

De verkoper verklaart dat bij zijn weten het goed **wel** het voorwerp heeft uitgemaakt van wijzigingen die zullen leiden tot een herziening van het kadastraal inkomen.

De verkoper verklaart dat bij zijn weten het goed **wel** het voorwerp moet uitmaken van een taxatie in verband met de uitvoering van wegeniswerken.

Voor de andere taksen (tweede verblijf, huisvuil, wegeniswerken, etc.) zal de koper niets moeten betalen aan de verkoper.

