

ANNEXES

- passeport énergétique ;
- contrat de bail du Bien ;
- acte de base, règlement de copropriété, état descriptif de division et, le cas échéant, les actes les modifiant ;
- dernière fiche synthétique de la copropriété ; carnet d'entretien de l'immeuble ;
- procès-verbaux des 3 dernières assemblées générales ;
- devis de travaux approuvés lors de ces assemblées ; contrat de syndic en cours ;
- diagnostics techniques relatifs aux parties communes de l'immeuble ;
- contrats d'assurance de l'immeuble conclus par le syndic au nom du syndicat des copropriétaires en cours de validité ;
- ensemble des contrats et marchés en cours signés par le syndic au nom du syndicat de copropriétaires ;
- contrats d'entretien et de maintenance des équipements communs en cours

