

UITLEG BIJ TIJDELIJKE VERMINDERING VAN DE INDEXERING VAN HUURPRIJZEN

Van 1 november 2022 tot 31 oktober 2023:

De mogelijkheid tot indexering van huurprijzen wordt beperkt voor energie-intensieve woningen van 1 november 2022 tot 31 oktober 2023. Het regime is van toepassing op alle soorten residentiële huurovereenkomsten.

- Indien de eigenaar over een EPB-label A, B of C beschikt, is indexering toegestaan tot maximaal 100%. In dat geval verandert er niets.
- Indien de eigenaar over een EPB-label D beschikt, is de maximale indexering 75%.
- Indien de eigenaar over een EPB-label E beschikt, is de maximale indexering 50%.
- Indien de eigenaar over een EPB-label F of G beschikt, is geen enkele indexering toegestaan.

