

## **PRIX**

Valeur marchande du bien :

Prix viager après abattement :

Comptant :

Rente :

Périodicité de la rente :  mensuelle  annuelle

Indexation annuelle : indice des prix à la consommation

Augmentation de la rente pour libération anticipée :  %

+

Imposition de la rente : L'impôt sur le revenu n'est calculé que sur  % de la rente

L'abattement fiscal est donc de :  %

Garantie Vendeur : Privilège + Clause résolutoire

Honoraires de l'agence :

