

## **SITUATION - DÉSIGNATION - DESTINATION DES LOCAUX**

Adresse :

bâtiment :

niveau en sous-sol:

Désignation des parties privatives et des équipements propres aux locaux loués :

formant le lot n° :

et représentant en tant que propriétaires généraux de l'immeuble :

Emplacement de stationnement en plein air(1)  Emplacement de stationnement en sous-sol(1)  Box fermé(1)

Équipements communs(1) :  ascenseur  carte magnétique  émetteur  porte à code  autre :

Tels que lesdits biens existent, s'étendent, se poursuivent et se comportent avec toutes leurs aisances et dépendances, sans aucune exception ni réserve, et sans qu'il soit nécessaire d'en faire plus ample désignation, le LOCATAIRE déclarant parfaitement les connaître, pour les avoir vus et visités préalablement aux présentes. Il est expressément convenu que les biens loués forment un tout indivisible.

## **DURÉE DU BAIL**

Le présent bail est consenti pour une durée de(2)

prenant effet le :

pour se terminer le :

Au terme fixé par le présent bail, à défaut de congé donné par l'une ou l'autre des parties dans les formes et délais indiqués à la clause "CONGÉ - FORME ET DÉLAIS" ci-dessous, le présent contrat sera reconduit tacitement pour la même durée que la durée initiale.

