

3. IRREVOCABILITA' DELLA PROPOSTA

La presente proposta di locazione è da intendersi irrevocabile (ai sensi dell'art. 1329 c.c.) fino a tutto il [redacted]

A partire dal giorno successivo essa perderà ogni efficacia se, prima di allora, non sia stata portata a conoscenza del sottoscritto proponente conduttore la relativa accettazione della proposta di locazione da parte del proprietario. Detta accettazione potrà essere comunicata dal mediatore al proponente conduttore anche a mezzo telefono o posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: [redacted]

4. PROVVIGIONE E RESTITUZIONE DEPOSITO FIDUCIARIO

Alla data di accettazione della presente proposta da parte del locatore, maturerà per il mediatore il diritto alla provvigione, pari al [redacted] %

([redacted]), oltre IVA, sul canone annuo di locazione dell'Immobile, da corrispondersi, con le modalità e percentuali indicate nell'incarico di mediazione, entro e non oltre la firma del contratto. Nel caso di mancata accettazione della proposta, da parte del locatore, il mediatore dovrà restituire al proponente conduttore quanto ricevuto a titolo di deposito fiduciario, restando esclusa qualsiasi ulteriore richiesta economica da parte del proponente conduttore.

5. NOTE E CLAUSOLE AGGIUNTIVE

6. PRIVACY

Il proponente conduttore dichiara di aver ricevuto scheda informativa (disponibile anche nel sito www.trem.it) ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo n. 196 del 2003 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), aggiornato all'informativa di cui gli artt 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 e preso atto di essa.

