

## 6. PROVVIGIONE E RESTITUZIONE DEPOSITO FIDUCIARIO

Alla data di accettazione della presente proposta da parte del promittente venditore, maturerà per il mediatore il diritto alla provvigione, pari a [ ] %

( [ ] per cento) oltre IVA, sul prezzo di acquisto dell'Immobile, da corrispondersi, con le modalità e percentuali indicate nell'incarico di mediazione, entro e non oltre [ ] giorni dalla ricezione, da parte del proponente acquirente, della comunicazione dell'avvenuta accettazione della presente proposta.

Nel caso di mancata accettazione della proposta, da parte del promittente venditore, il mediatore dovrà restituire al proponente acquirente quanto ricevuto a titolo di deposito fiduciario, restando esclusa qualsiasi ulteriore richiesta economica da parte del proponente acquirente.

## 7. NOTE E CLAUSOLE AGGIUNTIVE

La caparra pari a € [ ] versata a mezzo assegno bancario non trasferibile, intestato alla parte venditrice quale caparra confirmatoria, rimarrà in giacenza presso l'agenzia intermediaria a titolo di deposito fiduciario fino a quando non sarà ottenuta la delibera del mutuo/leasing. Qualora non dovesse concretizzarsi la sopra citata condizione (mancata delibera del mutuo/leasing) entro [ ] giorni dall'accettazione della proposta, le parti si riterranno libere da ogni vincolo contrattuale senza alcuna penale reciproca e nulla sarà dovuto all'agenzia immobiliare che dovrà restituire l'assegno pari a € [ ] alla parte acquirente.

## 8. PRIVACY

Il proponente acquirente dichiara di aver ricevuto scheda informativa (disponibile anche nel sito [www.tre-m.it](http://www.tre-m.it)) ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo n. 196 del 2003 del 30 giugno 2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), aggiornato all'informativa di cui gli artt 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 e preso atto di essa.

