

Zone :

Certificat d'urbanisme : ☐ OUI ☐ NON ☐ *NC

Bornage effectué par un géomètre : ☐ OUI ☐ NON ☐ *NC

Accès au terrain : ☐ Public ☐ Privé

N° de cadastre : Réf. section : Surface du terrain en m² :

Lotissement : ☐ OUI ☐ NON Permis d'aménager : ☐ OUI ☐ NON Déclaration préalable : ☐ OUI ☐ NON

Cahier des charges : ☐ OUI ☐ NON Règlement du lotissement : ☐ OUI ☐ NON

Lot(s) :

Surface de plancher : ☐ Parcellaire ☐ Répartie

Le terrain est-il libre de toute occupation : ☐ OUI ☐ NON ☐ *NC

Si non, préciser :

Le terrain est-il libre de tout contrat (panneau/pub) ? ☐ OUI ☐ NON ☐ *NC

Si non, préciser :

Viabilités : ☐ Eau ☐ EDF ☐ Gaz ☐ Télécom

☐ Autre :

La distance en mètres pour chacun de ces réseaux :

Eau : EDF : Gaz : Télécom :

☐ Autre :

État des sols :

Une étude géotechnique préalable (art L132-5 du CCH) a-t-elle été réalisée ? ☐ OUI ☐ NON ☐ *NC

Une étude géotechnique de conception (art L132-5 du CCH) a-t-elle été réalisée ? ☐ OUI ☐ NON ☐ *NC

Quelles sont les conclusions de l'étude au sujet de la qualité du sol / praticabilité :

Avez-vous connaissance de sujétions (zone argileuse ou nature du sous sol impliquant des contraintes sur la construction à édifier) concernant le terrain ? ☐ OUI ☐ NON ☐ *NC

autres :

Une ICPE (Installations classées pour la protection de l'environnement) a-t-elle été exploitée sur le terrain ? ☐ OUI ☐ NON ☐ *NC

Si oui, dangers ou inconvénients importants qui peuvent en résulter :

Le vendeur est l'exploitant de l'installation : l'activité a-t-elle entraîné la manipulation ou le stockage de substances chimiques ou radioactives ? ☐ OUI ☐ NON ☐ *NC

À votre connaissance, le terrain a-t-il été pollué ? (matériel ou déchets enterrés ou entreposés) ☐ OUI ☐ NON ☐ *NC

Le terrain a-t-il fait l'objet d'une pollution accidentelle ayant entraîné une contamination des sols et/ou des eaux ? ☐ OUI ☐ NON ☐ *NC

Le terrain est-il situé en secteur d'information sur les sols ? (art. L125-7 du code de l'environnement) ☐ OUI ☐ NON ☐ *NC

Historique connu (inondation, mouvements de terrains, avalanches, remblais ou autre) :

*NC : non communiqué / non concerné / ne sait pas.