

2 | Rémunération

Aucune rémunération ne peut être perçue avant l'accomplissement complet de notre mission.

En cas de réalisation de l'opération avec un acheteur présenté par **l'un des Mandataires** ou par **un Mandataire** substitué, **les**

Mandataires auront droit à une rémunération fixée à : **5%** TTC du prix de vente, à la charge **du Mandant**.

Le Mandataire ayant réalisé la transaction recevra % du montant total des honoraires de commercialisation, **l'autre Mandataire** recevra % des honoraires.

*Cette rémunération sera exigible le jour où l'opération sera effectivement conclue et constatée dans un acte écrit, même dans le cas où **le Mandant** traiterait postérieurement, dans le délai de douze mois suivant l'expiration du mandat, avec un acheteur présenté par **le Mandataire** pendant la durée du mandat.*

En cas d'exercice éventuel d'un droit de préemption, le préempteur sera subrogé dans tous les droits et obligations de l'acquéreur : en conséquence, toute rémunération incombant éventuellement à l'acquéreur sera à la charge du préempteur.

