

10) COMPENSO ALL'AGENTE IMMOBILIARE

Il compenso dovuto all'AGENTE IMMOBILIARE nel caso di conclusione dell'affare è pari al _____ % del prezzo di incarico, corrispondente ad Euro _____ (Euro _____) oltre IVA.

Il diritto al compenso maturerà nel momento in cui sarà data comunicazione all'acquirente dell'avvenuta accettazione della sua proposta d'acquisto. Per patto espresso, il compenso provvigionale come sopra determinato, sarà altresì dovuto anche nel caso di conclusione dell'affare successiva alla scadenza dell'incarico nei confronti di soggetti e/o società messe in relazione con il VENDITORE dall'AGENTE IMMOBILIARE, come risultanti da apposita comunicazione scritta. In quest'ultimo caso, l'affare si intenderà concluso con la stipula e trascrizione dell'atto notarile.

☐ Euro _____ (Euro _____) vengono corrisposti dal VENDITORE a fronte dell'attività istruttoria e propedeutica alla promozione dell'immobile. Tale somma verrà interamente detratta dal costo del compenso dovuto nel caso di conclusione dell'affare.

