

SERVITUDES & SITUATION HYPOTHÉCAIRE :

L'Acquéreur prendra les biens et droits immobiliers tels et ainsi qu'ils appartiennent au Vendeur et dans l'état où l'immeuble se trouve actuellement avec toutes les servitudes actives et passives, conventionnelles ou légales, apparentes ou non apparentes, continues ou discontinues y attachées le cas échéant, sans aucune garantie de la part du Vendeur de la désignation et de la contenance indiquées.

À cet égard, le Vendeur déclare qu'à sa connaissance : ☐ il n'existe pas de servitude ☐ il existe une ou des servitudes*

*Description des servitudes :

La présente vente est consentie et acceptée sous les charges et conditions ordinaires de droit.
Le Bien est vendu pour quitte et libre de toutes charges hypothécaires, et au cas où il en existerait, le Vendeur s'engage à les lever au plus tard le jour de l'acte notarié

