

## PROPOSTA DI ACQUISTO:

L'Agente è autorizzato a ritirare proposte d'acquisto a qualsiasi prezzo e condizioni che il Venditore si impegna ad accettare, ed a far accettare agli altri eventuali aventi diritto, solo nell'ipotesi in cui risulti offerto almeno il prezzo minimo e le altre condizioni di cui al presente incarico.

L'Agente, altresì, è autorizzato ad accettare, a corredo delle proposte, eventuali titoli di credito infruttiferi (assegni), non trasferibili, intestati al Venditore. Il Venditore, in caso di accettazione di una proposta di acquisto e qualora richiesto, si impegna a consegnare tali titoli in custodia all'Agente, che gli saranno restituiti salvo che non emergano difformità non dichiarate ovvero che la proposta diventi inefficace per effetto della condizione a cui sia stata subordinata, nel qual caso l'Agente è autorizzato a restituirli al Proponente Acquirente senza necessità di ulteriore autorizzazione.

☐ Le proposte di acquisto dovranno essere sospensivamente condizionate al mancato esercizio del diritto di prelazione da parte di [REDACTED] da esercitarsi nei termini di legge.

Il Venditore si impegna a procedere tempestivamente alle relative incombenze ed a dare tempestiva comunicazione al Proponente dell'eventuale esercizio o dell'intervenuta scadenza del termine.

La scelta del Notaio rogante spetterà al Proponente Acquirente.

