

# Clause *pénale*

**Pendant toute la durée du présent mandat et de ses renouvellements :**

- **Les affaires proposées et présentées sont strictement confidentielles, et le Mandant s'engage à n'en traiter l'achat, la location ou la cession de droit au bail éventuels que par l'intermédiaire de l'agence pendant toute la durée du présent mandat.**

**À défaut de respecter cette clause, le Mandant s'engage à verser au Mandataire, une indemnité forfaitaire et irréductible d'un montant égal à la rémunération prévue au présent mandat.**

