

WETTELIJKE BEPALINGEN

Vlaams Bodemdecreet van 27 oktober 2006*

Zijn er activiteiten met risico op bodemverontreiniging uitgevoerd of worden deze uitgevoerd op het verkochte goed?

ja nee

**Let op: de vastgoedmakelaar is verplicht om het bodemattest op te vragen en de inhoud ervan op te nemen in deze verkoopovereenkomst. Een overdracht van een risicovol terrein die niet volgens de wettelijke regels is verlopen, is niet tegenstelbaar aan OVAM. In een dergelijk geval kan OVAM de verkoper die het terrein illegaal heeft overgedragen, verplichten om nog steeds een oriënterend bodemonderzoek, een beschrijvend bodemonderzoek, bodemsanering en eventuele vervolgactiviteiten op het reeds overgedragen risicovolle terrein uit te voeren (voor het deel van de bodemvervuiling dat redelijkerwijs al aanwezig was vóór de overdracht van het risicovolle terrein).*

