

LA CAUTION CONFIRME SA CONNAISSANCE DE LA NATURE ET DE L'ÉTENDUE DE SES OBLIGATIONS EN REPRODUISANT INTÉGRALEMENT DE SA MAIN LE TEXTE CI-DESSOUS ET EN COMPLÉTANT LES MENTIONS EN ITALIQUE ET EN COULEUR

« Je soussigné(e) Nom Prénom m'engage, en qualité de caution solidaire, sans bénéfice de division ni de discussion, à payer à ce que lui doit Nom(s) et prénom(s) de l'ensemble des locataires figurant au bail en cas de défaillance de celui-ci/ceux-ci, dans le paiement des loyers, complément de loyer si exigible, charges, réparations locatives, impôts et taxes, indemnités d'occupation, intérêts et indemnités et tous les éventuels frais et dépens de procédure, coût des actes, dans la limite des montants dus par le locataire, et d'un maximum de : Montant en lettres euros, soit Montant en chiffres euros. Soit 3 années de loyers charges comprises.

En renonçant aux bénéfices de discussion ou de division, je reconnais ne pouvoir exiger de Nom(s) et prénom(s), du ou des bailleurs , créancier, qu'il poursuive d'abord : Nom(s) et prénom(s) de l'ensemble des locataires figurant au bail , débiteur, ou qu'il divise ses poursuites entre les cautions.»

