

## 4 | Conditions financières

### A. MODALITÉS DE PAIEMENT

LOYER MENSUEL HORS CHARGES			€
CHARGES MENSUELLES	<input type="radio"/> Charges forfaitaires <input type="radio"/> Provisions sur charges		
			€
PROVISIONS MENSUELLES ORDURES MÉNAGÈRES			€
TOTAL MENSUEL CHARGES COMPRISES			€

### B. TERME DE PAIEMENT

Cette somme sera payable d'avance et en totalité le **1er** de chaque **mois** à Paris entre les mains : **du bailleur**

### C. LE LOYER

#### FIXATION DU LOYER INITIAL

Montant du loyer mensuel :

#### Modalités particulières de fixation initiale du loyer applicables dans certaines zones tendues :

- Le loyer du logement objet du présent contrat est soumis au décret fixant annuellement le montant maximum d'évolution des loyers de la relocation :  Oui  Non
- Le loyer du logement objet du présent contrat est soumis au loyer de référence majoré fixé par arrêté préfectoral :  Oui  Non

