

6 - ONERI CONDOMINIALI

Per l'addebito delle spese condominiali il Proponente verserà al Locatore:

☐ su semplice richiesta di questi, le quote a lui imputabili. Al termine dell'esercizio condominiale a consuntivo verranno eseguiti gli eventuali conguagli in dare o avere;

☐ la somma di € [] (euro []) da liquidarsi contestualmente alle scadenze concordate per il pagamento del canone di locazione, in uguali rate anticipate di € [] (euro []) ciascuna.

Tale somma, che sarà adeguata annualmente nella medesima misura percentuale utilizzata per l'adeguamento del canone di locazione:

☐ è da intendere determinata a forfait, senza obbligo di rendiconto o conguaglio al termine dell'esercizio condominiale

☐ sarà dovuta a titolo di acconto sulle spese accessorie, salvo conguaglio positivo o negativo a fine gestione.

