

## **2 - DICHIARAZIONI DEL VENDITORE**

Il Venditore dichiara che l'immobile è:

- riguardo alla conformità dell'immobile alle norme edilizie e urbanistiche:

- riguardo all'intestazione della ditta catastale e conformità della planimetria allo stato dei luoghi:

- riguardo alla conformità degli impianti alle normative vigenti:

- riguardo all'esistenza di trascrizioni pregiudizievoli:

- riguardo all'Attestato di Prestazione Energetica:

APE rilasciato il Disponibile

- riguardo alle spese condominiali:

Spese di gestione ordinaria quantificabili in (euro ) / anno come da ultimo consuntivo.

Spese straordinarie deliberate nell'ultimo esercizio circa € (euro )

**e con l'accettazione della presente proposta conferma integralmente dette dichiarazioni.**

