

## **9 - CONDIZIONE SOSPENSIVA**

- Si  
 No

Il Proponente richiede di condizionare l'efficacia del contratto che si perfezionerà con l'accettazione della presente proposta, sino alle ore 24.00 del [REDACTED], al fine di valutare la possibilità di accedere ad un finanziamento.

Il Proponente si impegna pertanto a comunicare al Venditore, entro il suddetto termine perentorio del [REDACTED], l'eventuale impossibilità di accedere al finanziamento richiesto, dandone notizia anche all'Agente. La relativa comunicazione potrà essere trasmessa dal Proponente al Venditore anche tramite l'Agente. In tal caso la comunicazione dovrà pervenire all'Agenzia Immobiliare perentoriamente entro il per permettere a quest'ultima di trasmetterla al Venditore entro il termine sopra convenuto.

Il Venditore, con l'accettazione della presente proposta, autorizza la trasmissione della predetta comunicazione anche a mezzo raccomandata A/R, PEC all'indirizzo [REDACTED] Decorso il predetto termine senza che sia pervenuta al Venditore la comunicazione scritta del Proponente in ordine all'impossibilità di accedere al finanziamento richiesto, il contratto diverrà pienamente efficace e vincolante, ferma restando la clausola risolutiva espressa di cui al successivo art.10. Qualora si perfezionasse l'accordo contrattuale le Parti contraenti, Acquirente e Venditore,

