

5 - COMPENSO DI MEDIAZIONE

La provvigione dovuta sarà pari al % (per cento) + IVA

sul canone di locazione annuo a regime .

La provvigione maturerà all'avvenuta conoscenza da parte del Proponente dell'accettazione della proposta di locazione (conclusione del contratto preliminare) e verrà corrisposta, dal Locatore all'Agente, entro e non oltre il giorno previsto per la sottoscrizione del contratto di locazione. La provvigione pattuita sarà comunque dovuta nel caso di locazione o promessa di locazione conclusa con soggetti che l'agenzia immobiliare abbia segnalato in esecuzione dell'incarico, anche qualora la stipulazione avvenga dopo la scadenza di quest'ultimo o la locazione si realizzi per interposta persona fisica o giuridica.

