

2 - DICHIARAZIONI DEL VENDITORE

Il Venditore dichiara che l'immobile è:

- riguardo alla conformità dell'immobile alle norme edilizie e urbanistiche:

- riguardo alla conformità degli impianti alle normative vigenti:

a norma e dotati di tutti i certificati di conformità

non a norma e da adeguare a spese del Venditore con stesura dei certificati di conformità mancanti

- riguardo all'Attestato di Prestazione Energetica:

attestato rilasciato il [REDACTED] classe energetica Disponibile IPE [REDACTED]

non ancora rilasciato e da far predisporre dal Venditore entro il [REDACTED]

- riguardo all'intestazione della ditta catastale e conformità della planimetria:

- riguardo alle spese condominiali:

Spese di gestione ordinaria quantificabili in [REDACTED] (euro [REDACTED]) annui.

Spese straordinarie deliberate nell'ultimo esercizio circa [REDACTED] (euro [REDACTED]).

